



**SUPERINTENDENCIA  
DE SOCIEDADES**



Al contestar cite el No. 2020-01-538967

Tipo: Salida Fecha: 09/10/2020 08:52:49 AM  
Trámite: 17833 - NO ACEPTACIÓN DE BIENES Y READJUDICACIÓN  
Sociedad: 800091105 - COMPAÑIA DE SERVICIO Exp. 29409  
Remitente: 406 - GRUPO DE PROCESOS DE LIQUIDACION C  
Destino: 4151 - ARCHIVO APOYO JUDICIAL  
Folios: 4 Anexos: NO  
Tipo Documental: AUTO Consecutivo: 406-010629

## AUTO

### SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

#### Sujeto del proceso

Compañía de Servicios Agropecuarios Ltda., en Liquidación Judicial

#### Proceso

Liquidación Judicial

#### Liquidador

Herbert Giovanni Álvarez Cruz

#### Asunto

Readjudicación de bienes

#### Expediente

29409

### I. ANTECEDENTES

1. En Auto contenido en Acta 2020-01-479580 de 27 de agosto de 2020, se registró la aprobación de la adjudicación de bienes que presentó el liquidador.
2. Mediante Auto 2020-01-516858 de 18 de septiembre de 2020 el Despacho aprobó la readjudicación de bienes presentada por el liquidador, dada la renuncia que presentaron Protección S. A.; Porvenir S. A. y, Banco de Bogotá.
3. Con memorial 2020-02-018348 de 25 de septiembre de 2020, Bayer S. A. renunció a los bienes que le fueron adjudicados. Ese escrito se puso en conocimiento del auxiliar de la justicia en proveído 2020-01-533653 de 6 de octubre de 2020.
4. En radicado 2020-01-537012 de 8 de octubre de 2020, el liquidador presentó el proyecto de readjudicación de bienes.

### II. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

1. En virtud de lo dispuesto en el artículo 59 de la Ley 1116 de 2006, cuando un acreedor destinatario opta por no aceptar los bienes adjudicados se entenderá que renuncia al pago de su acreencia dentro del proceso de liquidación y, en consecuencia, el juez del concurso debe proceder a la adjudicación de los bienes no recibidos a los acreedores restantes, respetando el orden de prelación legal y hasta el monto de sus créditos reconocidos y calificados.



En la Superintendencia de Sociedades  
trabajamos para contar con empresas competitivas, productivas y perdurables  
y así generar más empresa más empleo.

Entidad No.1 en el índice de transparencia de las entidades públicas ITEP  
[www.supersociedades.gov.co/webmaster@supersociedades.gov.co](http://www.supersociedades.gov.co/webmaster@supersociedades.gov.co)  
Línea única de atención al ciudadano (57-1)2201000

Colombia





2. El Despacho, dando aplicación a la norma citada en el anterior numeral, procede a realizar la redistribución de los bienes no aceptados, por lo que la adjudicación queda así:

RENUNCIA						
Acceptor	NIT	Radicado	Inmueble 230-54176, 54177	Maquinaria Agrícola	Equipo de Oficina	Acciones Frogán
Bayer S. A.	860.001.942	2020-02-018348	\$ 969.624.099	\$ 21.819.206,00	\$ 1.952.733,00	\$ 2.360.149,00

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		
Beneficiario	Detalle	Efectivo
Municipio de Villavicencio	Impuestos prediales 2019 y 2020, Matrículas 230-54176 y 54177	\$ 8.586.117,00
Maritza Amézquita Herrera	Honorarios Contadora, hasta octubre 2020 [Auto 405-001729 de mayo/19]	\$ 13.500.000,00
Guillermo Tejeiro González	Arriendo oficina Villavicencio, hasta octubre 2020 [Auto 405-001729]	\$ 6.426.000,00
Depósito y Ferretería Boyacá	Arrendamiento lote Villavicencio, hasta octubre 2020 [Auto 405-001729]	\$ 8.508.500,00
Carlos Alirio González	Vigilante lote hasta septiembre 2020 [Auto 406-002038 de 15-III-19]	\$ 1.650.000,00
Superintendencia de Sociedades	Contribución 2020	\$ 877.803,00
Tecnología y Sistemas de Gestión	Archivo de la concursada [hasta 5 años terminado el proceso]	\$ 9.530.517,00
Herbert Giovanni Álvarez Cruz	Internet [Claro]; Software contable; caja menor; mantenimiento servidor;GMF	\$ 11.951.563,00
Electrificadora del Meta S. A.	Energía eléctrica, hasta octubre de 2020	\$ 1.456.347,00
Dian	Retenciones en la fuente	\$ 914.877,00
Herbert Giovanni Álvarez Cruz	Honorarios del proceso [Acta 2019-01-321192 y ajuste]	\$ 205.462.075,33
<b>TOTALES.....</b>		<b>\$ 268.863.799,33</b>

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN					
Beneficiario	Detalle	Maquinaria agrícola	%	Equipo de Oficina	%
Herbert Giovanni Álvarez Cruz	Honorarios del proceso	\$ 137.398.745,00	58,0054	\$ 102.499,67	1,14
<b>TOTALES.....</b>		<b>\$ 137.398.745,00</b>	<b>58,0054</b>	<b>\$ 102.499,67</b>	<b>1,14</b>

QUINTA CLASE						
Beneficiario	NIT	Valor reconocido	33,3% Inmueble 230-54176, 54177	% 54176	% 54177	Saldo Insoluto
Gerardo Ernesto Forero Moncada	890.903.938	\$ 120.000,00	\$ 120.000,00	0,0008	0,0008	\$ 0,00
Luis Fernando Giraldo Fernández	890.903.938	\$ 2.380.000,00	\$ 2.380.000,00	0,0152	0,0152	\$ 0,00
Esther Gutiérrez Pérez	890.903.938	\$ 708.000,00	\$ 708.000,00	0,0045	0,0045	\$ 0,00
Dania Isabel Moreno	890.903.938	\$ 476.667,00	\$ 476.667,00	0,0030	0,0030	\$ 0,00
María Shirley Aponzá	800.197.268	\$ 80.000,00	\$ 80.000,00	0,0005	0,0005	\$ 0,00
WX manager Business Software SAS	017-798956	\$ 478.312,00	\$ 478.312,00	0,0031	0,0031	\$ 0,00
<b>TOTALES.....</b>		<b>\$ 4.242.979,00</b>	<b>\$ 4.242.979,00</b>	<b>0,0271</b>	<b>0,0271</b>	<b>\$ 0,00</b>

**DEL ACUERDO: PRIMERA CLASE - LABORAL**

Beneficiario	NIT	Valor reconocido	33,3% Inmueble 230-54176, 54177	% 54176	% 54177	Saldo Insoluto
Yudfred Martínez Romero	17.330.170	\$ 4.580.972,00	\$ 4.580.972,00	0,0293	0,0293	\$ 0,00

**DEL ACUERDO: TERCERA CLASE**

Beneficiario	NIT	Valor reconocido	33,3% Inmueble 230-54176, 54177	% 54176	% 54177	Saldo Insoluto
Yudfred Martínez Romero	17.330.170	\$ 108.533.750,00	\$ 108.533.750,00	0,6944	0,6944	\$ 0,00

**DEL ACUERDO: QUINTA CLASE**

Beneficiario	NIT	Valor reconocido	33,3% Inmueble 230-54176, 54177	% 54176	% 54177
Almaviva	860.002.153	\$ 101.574.782,00	\$ 59.857.265,00	0,3830	0,3830
Banco Agrario de Colombia S. A.	800.037.800	\$ 474.113.064,00	\$ 279.391.308,00	1,7875	1,7875
Banco de Bogotá	860.002.964	\$ 1.398.600.000,00	\$ 824.184.594,00	5,2729	5,2729
Fondo para el financiamiento del sector agropecuario - Finagro	800.116.398	\$ 4.514.418.703,00	\$ 2.660.313.418,00	17,0199	17,0199
Reintegra S. A. S.	900.355.863	\$ 500.000.000,00	\$ 294.646.287,00	1,8851	1,8851
Corporación Financiera Colombiana S. A. - Corficolombiana	860.005.247	\$ 366.144.163,00	\$ 215.766.036,00	1,3804	1,3804
Diego Bustamante Reyes	17.348.315	\$ 4.531.502,00	\$ 2.670.380,00	0,0171	0,0171



DEL ACUERDO: QUINTA CLASE					
Beneficiario	NIT	Valor reconocido	33,3% Inmueble 230-54176, 54177	% 54176	% 54177
Liliana Esther León	40.437.139	\$ 2.701.730,00	\$ 1.592.110,00	0,0102	0,0102
Publio Ernesto Peñaranda	7.219.800	\$ 7.090.303,00	\$ 4.178.263,00	0,0267	0,0267
Luis Fernando Giraldo	16.610.489	\$ 692.495.023,00	\$ 408.082.175,00	2,6108	2,6108
Nubia Faisuly Martínez	21.189.392	\$ 571.767.230,00	\$ 336.938.183,00	2,1556	2,1556
<b>TOTALES.....</b>		<b>\$ 8.633.436.500,00</b>	<b>\$ 5.087.620.019,00</b>	<b>32,5492</b>	<b>32,5492</b>

DEL ACUERDO: QUINTA CLASE				
Beneficiario	Maquinaria Agrícola	%	Equipo de Oficina	%
Almaviva	\$ 1.396.579,00	0,590	\$ 124.988,00	1,388
Banco Agrario de Colombia S. A.	\$ 6.518.706,00	2,752	\$ 583.398,00	6,479
Fondo para el financiamiento del sector agropecuario - Finagro	\$ 62.069.936,00	26,204	\$ 5.555.013,00	61,688
Reintegra S. A. S.	\$ 6.874.632,00	2,902	\$ 615.252,00	6,832
Corporación Financiera Colombiana S. A. - Corficolombiana	\$ 5.034.213,00	2,125	\$ 450.542,00	5,003
Diego Bustamante Reyes	\$ 62.305,00	0,026	\$ 5.576,00	0,062
Liliana Esther León	\$ 37.147,00	0,016	\$ 3.326,33	0,037
Publio Ernesto Peñaranda	\$ 97.486,00	0,041	\$ 8.725,00	0,097
Luis Fernando Giraldo	\$ 9.521.297,00	4,020	\$ 852.118,00	9,463
Nubia Faisuly Martínez	\$ 7.861.379,00	3,319	\$ 703.562,00	7,813
<b>TOTALES.....</b>	<b>\$ 99.473.680,00</b>	<b>41,995</b>	<b>\$ 8.902.500,33</b>	<b>98,862</b>

DEL ACUERDO: QUINTA CLASE				
Beneficiario	Acciones Frogán	%	No. de acciones	Saldo Insoluto
Almaviva	\$ 150.973,00	1,403	395	\$ 40.044.977,00
Banco Agrario de Colombia S. A.	\$ 704.796,00	6,550	1.844	\$ 186.914.856,00
Fondo para el financiamiento del sector agropecuario - Finagro	\$ 6.713.908,00	62,399	17.566	\$ 1.779.766.428,00
Reintegra S. A. S.	\$ 743.399,00	6,909	1.945	\$ 197.120.430,00
Corporación Financiera Colombiana S. A. - Corficolombiana	\$ 544.650,00	5,062	1.425	\$ 144.348.722,00
Diego Bustamante Reyes	\$ 6.880,00	0,064	18	\$ 1.786.361,00
Liliana Esther León	\$ 3.822,00	0,036	10	\$ 1.065.324,67
Publio Ernesto Peñaranda	\$ 10.702,00	0,099	28	\$ 2.795.127,00
Luis Fernando Giraldo	\$ 1.030.057,00	9,573	2.695	\$ 273.009.376,00
Nubia Faisuly Martínez	\$ 850.418,00	7,904	2.225	\$ 225.413.688,00
<b>TOTALES.....</b>	<b>\$ 10.759.605,00</b>	<b>100,000</b>	<b>28.151</b>	<b>\$ 2.852.265.289,67</b>

**POSTERGADO - DEL ACUERDO: PRIMERA CLASE - LABORAL**

Beneficiario	NIT	Valor reconocido	Saldo Insoluto
Yudfred Martínez Romero	17.330.170	\$ 18.548.000,00	\$ 18.548.000,00

**POSTERGADO - DEL ACUERDO: TERCERA CLASE**

Beneficiario	NIT	Valor reconocido	Saldo Insoluto
Yudfred Martínez Romero	17.330.170	\$ 246.152.000,00	\$ 246.152.000,00



<b>POSTERGADOS - DEL ACUERDO: QUINTA CLASE</b>			
<b>Beneficiario</b>	<b>NIT</b>	<b>Valor reconocido</b>	<b>Saldo Insoluto</b>
Almaviva	860.002.153	\$ 374.539.307,00	\$ 374.539.307,00
Banco Agrario	800.037.800	\$ 1.919.347.000,00	\$ 1.919.347.000,00
Finagro	800.116.398	\$ 16.574.407.000,00	\$ 16.574.407.000,00
Bancolombia	900.355.862	\$ 1.699.798.399,00	\$ 1.699.798.399,00
Corficolombiana	860.005.247	\$ 1.483.573.000,00	\$ 1.483.573.000,00
Diego Bustamante Reyes	17.348.315	\$ 18.347.000,00	\$ 18.347.000,00
Liliana Esther León	40.437.139	\$ 11.075.000,00	\$ 11.075.000,00
Publio Ernesto Peñaranda	7.219.800	\$ 28.876.000,00	\$ 28.876.000,00
Luis Fernando Giraldo	16.610.489	\$ 2.763.035.000,00	\$ 2.763.035.000,00
Nubia Faisuly Martínez	21.189.392	\$ 2.281.334.000,00	\$ 2.281.334.000,00
<b>TOTALES.....</b>		<b>\$ 27.154.331.706,00</b>	<b>\$ 27.154.331.706,00</b>

**TOTAL CRÉDITOS INSOLUTOS..... \$ 30.271.296.995,67**

En mérito de lo expuesto, la Coordinadora del Grupo de Procesos de Liquidación C,

**RESUELVE:**

**Primero.** Aprobar la readjudicación de los bienes no aceptados por Bayer S. A.; en los términos expuestos en la parte motiva.

**Segundo.** Advertir al acreedor que no aceptó los bienes adjudicados dentro del proceso concursal de Compañía de Servicios Agropecuarios Ltda., en Liquidación Judicial, que se entiende renunció al pago de su acreencia dentro del proceso de liquidación judicial.

**Tercero.** Advertir a los adjudicatarios de los bienes lo dispuesto en el artículo 59 de la Ley 1116 de 2006.

**Cuarto.** Indicar a los acreedores y al liquidador que deben sujetarse a los términos fijados por Ley para la entrega y recibo de los bienes, y estar atentos a la fecha que dentro del término referido señale el auxiliar de la justicia para tal efecto, con el fin de no ocasionar demoras en el proceso ni gastos de administración adicionales.

**NOTIFÍQUESE,**

**MARIA VICTORIA LONDOÑO BERTIN**

Coordinadora del Grupo de Procesos de Liquidación C

TRD: ACTUACIONES DE LA LIQUIDACION JUDICIAL

Memorial: 2020-01-537012

Cód. Fun.: H7664